

# Informacja

Gmina Osiek Jasielski przypomina właścicielom nieruchomości posiadającym bezodpływowe zbiorniki (szamba) oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków o ustawowych obowiązkach właściciela nieruchomości wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 ze zm.) tj. : zapewnieniu utrzymania czystości i porządku przez m.in. **przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej**, a w przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych.

Jednocześnie przypominamy, że właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, obowiązani są w razie kontroli do udokumentowania w formie **umowy korzystania z usług** wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych przez okazanie takich umów i **dowodów uiszczania opłat** za te usługi.

Na terenie naszej gminy będzie prowadzony **cykl kontrolny** w tym zakresie. Kontrola polegała będzie na okazaniu zawartej umowy (możliwość wezwania właściciela nieruchomości do Urzędu) z przedsiębiorcą oraz dowodów potwierdzających uiszczanie opłat za tę usługę (rachunki, faktury vat).

W przypadku posiadania przydomowych oczyszczalni ścieków, należy również pamiętać o obowiązku pozbywania się osadów ściekowych, co musi zostać także odpowiednio udokumentowane, tj. poprzez podpisanie umowy na wywóz osadów ściekowych oraz posiadanie dowodów uiszczania opłaty za w/w usługę.

Gminy zgodnie z art. 3 ust. 3 pkt 1 i 2 ww. ustawy mają obowiązek prowadzenia ewidencji zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne oraz ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków. W związku z powyższym właściciele nieruchomości, którzy jeszcze nie złożyli zgłoszenia zbiornika bezodpływowego nieczystości płynnych (szamba) lub przydomowej oczyszczalni ścieków proszeni są o zrobienie tego **niezwłocznie**.

W czasie kontroli bezodpływowych zbiorników i przydomowych oczyszczalni ścieków mogą być kontrolowane również **kompostowniki** a także **źródła ogrzewania w budynkach mieszkalnych** w zakresie danych podanych do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków oraz przestrzeganie zakazu spalania odpadów.

Ponadto przypominamy, że zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1469 tj. ze zm.), kto nie wykonuje wyżej wymienionych obowiązków (art. 5 ust. 1)- **podlega karze grzywny**.

WÓJT  
Andrzej Stachurski