

ZARZĄDZENIE NR 29/2023
WÓJTA GMINY OSIEK JASIELSKI

z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz Uchwały XXVIII/197/2021 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Osiek Jasielski, zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznacza się na sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości mienia komunalnego, położone w miejscowości Osiek Jasielski, wymienione w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim, a także opublikowany zostanie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim (www.osiekjasielski.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (www.osiekjasielski.biuletyn.net), przez okres 21 dni tj. od 28.02.2023 r. do 21.03.2023 r. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska..
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Andrzej Stachurski

Wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do zbycia

Wójt Gminy Osiek Jasielski, działając na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), Uchwały XXVIII/197/2021 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Osiek Jasielski oraz Zarządzenia Nr 29/2023 Wójta Gminy z dnia 28 lutego 2023 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do zbycia, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia nier. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza netto
1	1619/99 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1364	Kompleks działek położony w północnej części miejscowości. Działki posiadają foremny, wydłużony kształt, zbliżony do prostokąta. Od strony zachodniej przylegają do zaprojektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej nr 1619/76, łączącej się z utwardzoną drogą publiczną, a następnie z drogą powiatową. Od strony północnej i od strony południowej przylegają do działek budowlanych. Istnieje możliwość uzbrojenia działek sieciami infrastruktury technicznej. Nieruchomości położone są w terenie płaskim, porośnięte samosiejkami i zakrzaczane.	Teren zabudowy mieszkaniowej	22 192 zł
2	1619/100 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1425		Teren zabudowy mieszkaniowej	23 185 zł
3	1619/101 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1485		Teren zabudowy mieszkaniowej	24 161 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 28.02.2023 r. do 21.03.2023 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim, a także podlega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (www.osiekjasielski.pl, www.osiekjasielski.biuletyn.net). Informacja w sprawie ogłoszenia wykazu zostaje również podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- art. 34 ust. 1 pkt 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- art. 34 ust. 1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Andrzej Stachurski