

**UCHWAŁA NR XXXVII/247/2021
RADY GMINY OSIEK JASIELSKI**

z dnia 30 listopada 2021 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku na terenie Gminy Osiek Jasielski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 t.j. z dnia 2021.07.27) oraz art. 5 i 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz.1170 z późn. zm.), **Rada Gminy Osiek Jasielski** uchwała, co następuje:

§.1. Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości jak niżej:

1. Od budynków lub ich części:
 - a) od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,53** zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - b) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,50** zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - c) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,48** zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - d) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,07** zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - e) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,17** zł od 1 m² powierzchni użytkowej
2. Od gruntów:
 - a) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80** zł od 1 m² powierzchni
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **3,92** zł od 1 m² powierzchni
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,17** zł od 1 m² powierzchni
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz.1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów

upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,00 zł** od 1 m² powierzchni

3. Od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust.3 -7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) nieruchomości zajęte na działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i porządku publicznego z wyjątkiem Państwowej Straży Pożarnej,
- b) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalno-oświatowej,
- c) budynki i grunty przeznaczone na cele opieki społecznej,
- d) budynki i grunty przeznaczone na cele ochrony zdrowia,
- e) grunty zajęte pod drogi sklasyfikowane jako „dr” (drogi),
- f) budowle, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody oraz służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków.
- g) budynki hydroforni,
- h) nieruchomości lub ich części przeznaczone na cele mieszkalne duchownych – w zakresie nieobjętym zwolnieniami określonymi w ustawach regulujących stosunki między Państwem a kościołami innymi związkami wyznaniowymi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek Jasielski.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr II/7/2002 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 4 grudnia 2002 roku w sprawie wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości oraz Uchwała Nr XIII/71/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 27 listopada 2015 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2022 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Osiek Jasielski

Piotr Wojdacz