

GPRiOŚ.6840.02.2018

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Osiek Jasielski, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr XXXVIII/213/2017 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 27 maja 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Osiek Jasielski:

Lp.	Ozn. nier. wg. katastru nier.	Obręb ewidencyjny	Pow. nier. [ha]	Opis nieruchomości	oznaczenie w MPZP i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza netto
1	1619/83 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1660	- Kompleks działek położony w północnej części miejscowości Osiek Jasielski	2MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	21 231 zł
2	1619/84 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1264	- Działki posiadają foremny wydłużony kształt		16 167 zł
3	1619/85 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1224	- Położone są w terenie z dostępem do drogi publicznej, łączy się z drogą powiatową nr 1894R, Świerchowa – Osiek Jasielski – Samokłęski poprzez drogi dojazdowe		15 655 zł
4	1619/86 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1216	- Działki są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Osiek Jasielski nr XLIX/ 285/ 2010r. z 29 października 2010r.		15 553 zł
5	1619/87 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1243	- Istnieje możliwość uzbrojenia sieciami infrastruktury technicznej tj. energia elektryczna, kanalizacja		15 898 zł
6	1619/88 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1238	- Położone w terenie płaskim, porośnięte samosiejkami i zakrzaczony		15 583 zł
7	1619/89 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1308			16 729 zł
8	1619/90 KS1J/00018003/2	Osiek Jasielski	0,1343			17 177 zł

Do ceny wywoławczej zostanie doliczony należny podatek VAT według obowiązujących przepisów.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, przy czym nie może być ono niższe niż 1% ceny wywoławczej, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz. U. 2014r. poz. 1490 z późn. zm.) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości :

1. działka nr 1619/83 – 2 130 zł (słownie: dwa tysiące sto trzydzieści złotych);
2. działka nr 1619/84 - 1 620 zł (słownie: tysiąc sześćset dwadzieścia złotych);
3. działka nr 1619/85 – 1 570 zł (słownie: tysiąc pięćset siedemdziesiąt złotych);
4. działka nr 1619/86 - 1 560 zł (słownie: tysiąc pięćset sześćdziesiąt złotych);
5. działka nr 1619/87 - 1 590 zł (słownie: tysiąc pięćset dziewięćdziesiąt złotych);
6. działka nr 1619/88 - 1 560 zł (słownie: tysiąc pięćset sześćdziesiąt złotych);
7. działka nr 1619/89 - 1 680 zł (słownie: tysiąc sześćset osiemdziesiąt złotych);
8. działka nr 1619/90 - 1 720 zł (słownie: tysiąc siedemset dwadzieścia złotych);

w takim terminie by wpłynęło, najpóźniej w dniu 22.10.2018 roku na konto Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim nr 29 8627 1024 2004 6001 0476 0006, oraz okazanie dowodu wpłaty.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi wygrywający przetarg.

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 25 października 2018 roku w budynku Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim w sali konferencyjnej (I piętro) o godz. 10⁰⁰.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Osiek Jasielski.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Uczestnicy przetargu przed rozpoczęciem przetargu okazują:

- dowód osobisty (w przypadku osoby fizycznej),
- pełnomocnictwo notarialne (w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej),
- aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej, wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem przetargu,
- w przypadku nabywania nieruchomości przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim, do dokonywania czynności związanych z przetargiem wymagana jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu, ze środków pochodzących z majątku wspólnego, za cenę ustaloną w przetargu,
- pełnomocnictwo notarialne (w przypadku pełnomocnika osoby prawnej),
- zgodę właściwych organów statutowych na nabycie nieruchomości,
- oryginalny dowód wpłaty wadium.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Osieku Jasielskim 38-223 Osiek Jasielski 112, tel. 134420005.


Wójt
Mariusz Pykosz